



PRESUPUESTO PARA LA RENOVACION DE LAS PISCINAS DE ARAIA (ASPARRENA)

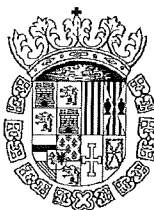
Se pretende efectuar obras en las piscinas municipales de Araia (Asparrena), para ello se van a sustituir las playas de las dos piscinas.

Actualmente el pavimento es de gres, pero la subbase del mismo es una mezcla de mortero y tierras disgregadas, lo que anualmente hay que reparar las playas, sin obtener unos resultados óptimos.

En la renovación, se va a utilizar una solera de hormigón de árido lavado visto. Es un pavimento realizado con hormigón y árido seleccionado, según el acabado deseado, reforzado con fibra de polipropileno y aditivado. La masa será pigmentada.

Se trata de un **pavimento desactivado** cuyas características más importantes son:

1. Es un pavimento antideslizante. La terminación de árido descubierto genera una superficie antideslizante de la clase 3 Rd > 45 para el caso de áridos de machaqueo.
2. Resiste al desgaste y a la acción de los agentes atmosféricos
3. Es de uso peatonal y tráfico rodado
4. Durabilidad y adaptabilidad a cualquier lugar, no perjudicial para el usuario ni para el entorno.
5. Buen comportamiento ambiental, siendo un pavimento reciclable
6. Una reducción de fisuración, de porosidad, evitando el ensuciamiento.
7. Una protección al ciclo hielo-deshielo.



CAPITULO I MOVIMIENTO DE TIERRAS Y DEMOLICIONES

1.1.- M² de retirada de capa y tierra vegetal, así como arbustos alrededor de las playas (zona sur junto al vallado) y acopio en la zona del recinto de las piscinas para ser aprovechada así como su extendido posterior en la misma zona y lista para la siembra. Acabada la partida.

1	36,40	x	0,80	29,12m ²	
	29,12m ²	a	0,35€/m ²		10,19€

1.2.- Ml de reparación del rebosadero o dispositivo perimetral de recogida del agua del vaso, o si fuera necesario colocación nuevo a base de reja perimetral longitudinal Astralpool Cod:28664 para rebosadero, material PP homopolímero, con aditivos para la protección contra los rayos UV. Módulos de 500 mm de longitud con anclajes macho hembra, posterior canal prefabricado similar al actual y posterior colocación por medios manuales, colocado posteriormente, incluso rejilla de color blanca. Apilado en lugar seguro para poder ser aprovechado posteriormente.

1	36,40				
1	31,30				
2	13,50				
2	12,70				
2	15,50				
	151,10ml	a	18,50€		2.795,35€

1.3.- Ud de retirada de los pediluvios de acceso a las piscinas, por medios mecánicos y/o manuales incluso desconexión de cualquier tipo de instalación y aprovechamiento a ser posible del material de la instalación, incluso retirada a contenedor a pie de obra. Totalmente acabada la partida.

4uds	a	25€/ud		100,00€
------	---	--------	--	----------------

1.4.- M² de demolición de solado de gres actual en las playas de las piscinas (grande y pequeña) por medios mecánicos y manuales, así como la retirada de rejunteo, picado si fuere necesario de mismo, incluso retirada de todo el material a contenedor. Totalmente acabada la partida.

400,00m ²	a	20,00€/m ²		8.000,00€
----------------------	---	-----------------------	--	------------------

1.5.- Ml de retirada de ½ caña entre playa y zona vegetal por medios manuales y/o mecánicos, así como vertido a contenedor. Totalmente acabada la partida

36,45ml	a	10,00€/m ²		364,50€
---------	---	-----------------------	--	----------------



1.6.- Ml de retirada de actual vallado existente entre piscinas y parcela rustica y camino de parcelaria y vallados interiores para aprovechar el vallado de acero inoxidable, incluso transporte a contenedor.

36,45ml + 21,00ml + 24,00ml

81,45ml a 12,80€/ml **1.042,56€**

1.7 M³ de excavación de actual solera y pavimento de gres, en terrenos compactos con pala excavadora o bocat y ayuda en zona de difícil acceso o bien con especial protección como es el vaso de la piscina y resto de instalación. Limpieza y extracción de resto a contenedor en parcela de piscina. Medida el volumen extraído. Acabada la partida.

400,00m² x 0,45m

180,00m³ a 28,25€/m³ **5.085,00€**

TOTAL CAPITULO I. 17.397,60€

CAPITULO II. INSTALACIONES

2.1.- Ud de arqueta de registro cuadrangular de dimensiones exteriores 30x30x0,40 confeccionada con hormigón HM-20 de central, o bien prefabricada, incluso la tapa de fundición(reforzada) y cerco. Apoyada sobre solera de hormigón HM-20. Encofrado, vertido, compactado, curado del hormigón y desencofrado todo ello en caso de hacer la arqueta en obra. Incluso conexionado de tubos. Funcionando. Medida la unidad terminada

4uds a 95,00€/ud **380,00€**

2.2.- Ud de proteger y reforzar tubería eléctrica que discurre debajo de la playa de la piscina grande, desde arqueta hasta salida al acceso. Se reforzará con tubo de Sayplen para posteriormente empotrarla en futura solera de hormigón. Totalmente acabada la partida

1ud a 180,00€/ud **180,00€**



3.3. Ml de formación de rigola de hormigón HM-20 de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 20mm, de 20cms. de ancho y hasta 30cms de alto, tendido y vibrado manual. Acabado fratasado. Según PG-3 Medida la longitud ejecutada.

36,45ml a 9,25€/ml **337,16€**

3.4. M² de Pavimento de baldosas de gres de 30x30 cm similar al actual con acabado de aspecto marmoleado, de dimensiones 30x30 cm, grupo de absorción Bla (absorción de agua muy baja < 0,5%), clase de resbaladicidad 3, colocadas con mortero cola de ligantes mixtos C2E en color gris, con junta no menor de 1 mm sobre superficie actual y posterior rejuntado con mortero específico coloreado, i/pp de recortes y limpieza. Retirada de actuales piezas de gres (Zona de murete entre las dos piscinas) Medida la superficie ejecutada.

22,40m x 0,40m = 8,96m²

8,96m² a 55,43€/m² **496,65€**

3.5 Ml de Peldaño de piezas de gres extruido de acabado natural, con bocel redondeado, de dimensiones 31x33 cm colocadas con junta no menor de 1 mm sobre peldañado, en superficie actual, posterior rejuntado con lechada, incluso replanteo, nivelación y limpieza. Retirada de actuales piezas de gres Medida la longitud ejecutada.

20,00ml a 61,00€/ml **1.220,00€**

3.6.Ml de colocación de vallados interiores de acero inoxidable, en el mismo lugar donde se encontraban. Incluso medios auxiliares. Rematado y acabado.

24,00ml a 15,00€/ml **360,00€**

3.7. M² de formación de solera de hormigón con árido visto HA-25 de consistencia blanda y árido de color blanco mármol redondeado y sin aristas, colorante del hormigón color crema rojizo, incluso aditivos hielo-deshielo, plastificantes, fibra de polipropileno, anti eflorescencias, incluso replanteo y comprobación de niveles, vertido y colocación del hormigón, regleado y alisado manual, incorporación del desactivante, lavado a presión para dejar el árido a la vista y sellado de la superficie con resina. Ejecución de juntas de contracción mediante sellado del hormigón recién endurecido con disco de diamante con separación máxima entre juntas 5 metros y su profundidad de serrado no debe ser inferior a h/3. Se dispondrán a distancias de 20 a 30 m para permitir la dilatación de la losa. Limpieza y eliminación de la superficie del hormigón, del elemento desactivante -separador- mediante máquina hidrolimpiadora de agua a presión. Suministro y aplicación sobre la superficie de resina de acabado, tipo Paviprint (se aplicará la resina si se decide por la dirección facultativa de la obra). Encofrados perimetrales. Acabada la partida.



400,00m² a 54,18€/m² 21.672,00€

TOTAL CAPITULO III. 26.997,01€

RESUMEN PRESUPUESTO

TOTAL CAPITULO I.	17.397,60€
TOTAL CAPITULO II.	1.320,00€
TOTAL CAPITULO III.	26.997,01€
PRESUPUESTO	45.714,61€
21% IVA	9.600,07€
<u>PRESUPUESTO TOTAL</u>	<u>55.314,68€</u>

Araia a 1 de febrero de 2.017


Fdo. Isabel ANDRES ALONSO
Arquitecta técnica municipal